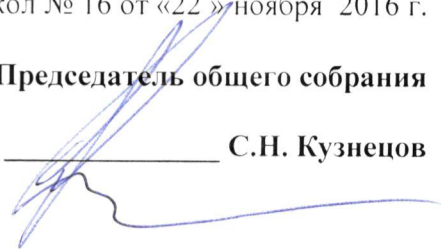


Утверждено
Внеочередным общим собранием членов
Некоммерческого партнерства
«Челябинское региональное
объединение проектировщиков»
Протокол № 16 от «22» ноября 2016 г.

Председатель общего собрания

С.Н. Кузнецов



**ПОЛОЖЕНИЕ
О КОМПЕНСАЦИОННОМ ФОНДЕ
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ
НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА
«ЧЕЛЯБИНСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»**

г. Челябинск
2016 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (далее – Положение) регулирует вопросы формирования, размещения и порядка выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Некоммерческого партнерства «ЧелРОП» (далее – Партнерство).

1.2. Компенсационный фонд договорных обязательств формируется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Партнерства по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.3. Настоящее Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Партнерства.

1.4. Компенсационным фондом обеспечения договорных обязательств является обособленное имущество, являющееся собственностью Партнерства, которое формируется в денежной форме за счет взносов членов Партнерства, а также доходов, полученных от размещения средств такого компенсационного фонда. Учет средств компенсационного фонда ведется Партнерством отдельно от учета иного имущества.

1.5. Партнерство несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях и пределах, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

1.6. На средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств не может быть обращено взыскание по обязательствам Партнерства, за исключением случаев, предусмотренных п. 3.1 настоящего Положения, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании Партнерства судом несостоятельным (банкротом).

2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И РАЗМЕЩЕНИЯ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

2.1. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется на основании решения Коллегии Партнерства в случае, если не менее чем пятнадцать членов Партнерства подали в Партнерство заявления о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.2. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется:

2.2.1 из денежных средств компенсационного фонда НП «ЧелРОП», сформированного в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (в редакции от 27.07.2010 г.), Положением о компенсационном фонде НП «ЧелРОП» (в редакции от «28» января 2010 г.), которые определены, как подлежащие зачислению в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Партнерства на основании заявлений действующих членов Партнерства, в которых указано, какую часть ранее внесенных взносов направить в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

2.2.2. из взносов, внесенных ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в Партнерстве;

2.2.3 из взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств вновь вступающих членов в Партнерство;

2.2.4 из дополнительных взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств членов Партнерства при увеличении уровня ответственности по обязательствам;

2.2.5 из взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство и вступивших в Партнерство;

2.2.6 из взносов, перечисленных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации (далее – НОПРИЗ), за членов, вступивших в Партнерство;

2.2.7 из доходов, полученных от размещения в кредитных организациях средств компенсационного фонда НП «ЧелРОП».

2.2.8 из доходов, полученных от размещения (инвестирования) средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Партнерства;

2.3. При вступлении нового члена в состав членов Партнерства он обязан в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о принятии его в состав членов Партнерства, уплатить взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2.4. Размер вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена Партнерства в зависимости от уровня ответственности члена Партнерства составляет:

1) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности);

2) триста пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности);

3) два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности);

4) три миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности).

2.5. Член Партнерства, при необходимости увеличения размера внесенного им вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности по обязательствам, предусмотренным п. 2.4. настоящего Положения, обязан самостоятельно внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подачи им заявления об увеличении уровня ответственности по обязательствам из договоров подготовки проектной документации.

2.6. Член Партнерства, в случае получения предупреждения от Партнерства о превышении установленного пунктом 2.4 настоящего Положения уровня ответственности по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности члена Партнерства, соответствующего совокупному размеру обязательств соответственно по договорам подготовки проектной документации, обязан внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до размера вноса, предусмотренного п. 2.4 настоящего Положения, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения указанных документов.

2.7. Член Партнерства, не уплативший указанный в п. 2.5 или 2.6 настоящего Положения дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не имеет права принимать участие в заключение новых договоров подготовки проектной документации.

2.8. Не допускается уплата вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного вноса, а также уплата вноса третьими лицами, не являющимися членами Партнерства, за исключением случая, указанного в п. 2.2.5 настоящего Положения.

2.9. Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Партнерства размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

2.10. Порядок, правила размещения, требования к инвестированию, порядок осуществления контроля за размещением средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств определяется в Инвестиционной декларации Партнерства.

2.11. Установление правил размещения и инвестирования средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств является исключительной компетенцией общего собрания членов Партнерства. Решение о размещении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств принимается Коллегией Партнерства.

3. ВЫПЛАТЫ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

3.1. Партнерство в пределах, установленных пунктом 3.2.3 настоящего Положения, несет субсидиарную ответственность по обязательствам члена Партнерства в случаях, установленных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, за исключением следующих случаев:

3.2.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

3.2.2. размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в целях их сохранения и увеличения их размера;

3.2.3. осуществление выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате наступления субсидиарной ответственности (выплаты в целях возмещения реального ущерба, неустойки (штрафа) по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также судебные издержки), в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации

3.2.4. уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях;

3.2.5. перечисление Партнерством средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств НОПРИЗ, в случае исключения сведений о Партнерстве из государственного реестра саморегулируемых организаций;

3.2.6. перечисление денежных средств со специального счета в целях размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, на специальном банковском счете, открытом в другой кредитной организации;

3.2.7. перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальный банковский счет саморегулируемой организации в результате реорганизации Партнерства в форме присоединения.

3.3. Решение о перечислении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в случаях, предусмотренных п.п. 3.2.2, 3.2.3, 3.2.5, 3.2.6 настоящего Положения, принимается Коллегией Партнерства, за исключением случаев исполнения вступивших в законную силу решений суда, которые исполняются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.4. Возврат ошибочно перечисленных средств, в случае, предусмотренном п. 3.2.1 настоящего Положения осуществляется по решению директора Партнерства.

3.5. Выплата из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Партнерства в соответствии с п. 3.2.3. осуществляется Партнерством на основании вступившего в законную силу решения суда, о взыскании с Партнерства в рамках его субсидиарной ответственности денежной суммы в случаях и порядке, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного кодекса РФ.

Такая выплата осуществляется в случае, если:

- индивидуальный предприниматель или юридическое лицо на момент заключения договора на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов, являлись членами Партнерства;

- если доказано отсутствие у члена Партнерства имущества, достаточного для удовлетворения требований кредитора (кредиторов) по обязательствам из договоров, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, в полном объеме.

3.7. В случае, если ответственность члена Партнерства за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров застрахована в соответствии с законодательством Российской Федерации, Партнерство возмещает реальный ущерб, а также неустойку (штраф) по таким договорам в части, не покрытой страховыми возмещениями.

3.8. Размер выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате наступления ответственности Партнерства в соответствии с ч. 1 ст. 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации по одному требованию о возмещении реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Партнерства договорных обязательств, а также неустойки (штрафа) по договорным обязательствам члена Партнерства не может превышать одну четвертую доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер которого рассчитывается на дату предъявления соответствующего требования.

4. ВОСПОЛНЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

4.1. При снижении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже размера, определяемого в соответствии с настоящим Положением, в результате наступления субсидиарной ответственности Партнерства, виновное лицо, а также остальные члены Партнерства в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в целях восстановления его размера в порядке и до уровня той ответственности, которая установлена в п. 2.4. настоящего Положения, исходя из фактического количества членов Партнерства и уровня их ответственности по обязательствам.

4.2. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств с целью его восполнения принимает Коллегия Партнерства.

В решении Коллегии Партнерства должно быть указано:

- причина уменьшения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;
- размер дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств с каждого члена Партнерства согласно п. 2.4 настоящего Положения исходя из фактического количества членов Партнерства и уровня их ответственности по обязательствам;
- срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

5. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

5.1. Контроль за состоянием и выполнением операций по специальному банковскому счету компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств осуществляет Директор Партнерства. При уменьшении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже размера, установленного п. 2.4 настоящего Положения, Директор Партнерства информирует об этом Коллегию Партнерства и вносит предложения о восполнении средств компенсационного фонда.

5.2. Директор Партнерства ежегодно предоставляет Коллегии и Общему собранию членов Партнерства, отчет о размере и движении денежных средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

5.3. Информация о текущем размере компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств размещается на сайте Партнерства и обновляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящее Положение вступает в силу по истечении 10 (десяти) дней с момента утверждения Общим собранием, но не ранее чем Коллегия Партнерства примет решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств с учетом особенностей, установленных Федеральным законом от 03.07.2016 г. №372-ФЗ (осуществление выплат при наступлении ответственности с 01.07.2017 г.).

6.2. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение члены Партнерства руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

Пронумеровано, прошнуровано,
скреплено печатью
на 5 листах листах

Директор НП «ЧерРОП»
Рыжикова Н.В.

