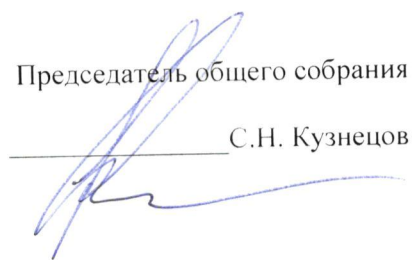


УТВЕРЖДЕНО
Внеочередным общим собранием
Некоммерческого партнерства
«Челябинское региональное
объединение проектировщиков»
Протокол № 16 от « 22» ноября 2016 г.

Председатель общего собрания


С.Н. Кузнецов

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА
«ЧЕЛЯБИНСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»**

г. Челябинск 2016 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Инвестиционная декларация устанавливает порядок, правила размещения, требования к инвестированию, порядок осуществления контроля за размещением средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств НП «ЧелРОП» (далее – Партнерство).

1.2. Инвестиционная декларация разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом НП «ЧелРОП», Положениями о компенсационном фонде возмещения вреда и компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств НП «ЧелРОП».

1.3. Целью инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (далее – компенсационные фонды) является сохранение и увеличение их размеров в целях обеспечения имущественной ответственности членов Партнерства по обязательствам, предусмотренным в ст. 60 или 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.4. Инвестиционная политика Партнерства ориентирована на сохранение средств компенсационных фондов, предполагает использование системы контроля рисков для получения стабильного дохода при минимальном уровне риска в целях сохранения и приумножения средств компенсационных фондов.

2. ПОРЯДОК РАЗМЕЩЕНИЯ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННЫХ ФОНДОВ

2.1. Средства компенсационных фондов Партнерства размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

2.2. Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. Договоры специального банковского счета являются бессрочными.

2.3. Средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера размещаются и (или) инвестируются в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации. Размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда осуществляются с учетом обеспечения исполнения обязательств Партнерства с учетом пункта 2.7 настоящей Инвестиционной декларации.

2.4. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ведется Партнерством отдельно от учета иного имущества Партнерства. На средства компенсационных фондов Партнерства не может быть обращено взыскание по обязательствам Партнерства, за исключением случаев, предусмотренных частями 4 и 5 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом Партнерства несостоятельным (банкротом).

2.5. В случаях, порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации, средства компенсационного фонда возмещения вреда Партнерства могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

2.6. Решения, связанные с инвестированием компенсационных фондов принимаются Общим собранием членов Партнерства.

Кредитная организация, на специальном счете которой будут размещаться средства компенсационных фондов, определяется решением Коллегии Партнерства, с учетом требований, которые установлены Правительством Российской Федерации.

2.7. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационных фондов срок возврата средств из активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

2.8. Директор Партнерства обязан разместить средства компенсационных фондов в выбранной по решению Коллегии Партнерства кредитной организации, в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о таком размещении.

2.9. Для покрытия возможных убытков, связанных с утратой средств компенсационных фондов при их размещении в кредитных организациях и средств компенсационного фонда возмещения вреда при их инвестировании в финансовые активы, Партнерство вправе применять меры по финансовой защите имущественных интересов, в том числе страхование.

3. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОНТРОЛЯ ЗА РАЗМЕЩЕНИЕМ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННЫХ ФОНДОВ

3.1. Контроль за состоянием и выполнением операций по специальным банковским счетам компенсационных фондов осуществляет Директор Партнерства.

3.2. Директор Партнерства ежегодно предоставляет Коллегии и Общему собранию членов Партнерства отчет о размере компенсационных фондов.

3.3. Информация о текущем размере компенсационных фондов размещается на сайте Партнерства и обновляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Настоящее Положение вступает в силу по истечении 10 (десяти) дней с момента утверждения Общим собранием членов Партнерства.

4.2. В случае исключения сведений о Партнерстве из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационных фондов Партнерства в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет НОПРИЗ.

4.3. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящей Инвестиционной декларации вступят в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящую декларацию члены Партнерства руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.