

ПРОТОКОЛ № 35

ЗАСЕДАНИЯ КОЛЛЕГИИ
саморегулируемой организации
Некоммерческого партнерства
«Челябинское региональное объединение проектировщиков»

г. Челябинск

«15» декабря 2014 г.

Присутствовали из 9 членов Коллегии:

Председательствующий: Кузнецов С.Н.

Присутствовали члены Коллегии с правом голоса:

1. Азарова Л.А.
2. Ковалев В.П.
3. Козлов В.В.
4. Малышева Г.Д.
5. Худяков А.Ю.

Заседание Коллегии правомочно в соответствии с п. 11.5. Устава НП «ЧелРОП»

Приглашенные с правом совещательного голоса: Директор НП «ЧелРОП» Рымонова Н.П. – секретарь

Повестка дня:

1. Рассмотрение Заключения для выдачи Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства члену Партнерства - ОАО СК «Челябинскгражданстрой»;
2. Рассмотрение заявления о выдаче дополнительных пунктов в Приложении по перечню, утвержденному приказом № 624 – члену Партнерства ООО «Архиком»;
3. Рассмотрение заявления ООО «Архитектура Проектирование Консалтинг» об исключении из членов Партнерства;
4. Рассмотрение Заявления члена Партнерства ООО «Агентство пожарной безопасности» (№42 по реестру) о замене Свидетельства о допуске к работам, в связи с изменением юридического адреса;
5. Обсуждение требований НП «ЧелРОП» на п. 13 «Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора с юр. лицом или ИП (генеральным проектировщиком);
6. О награждении почетной грамотой и золотым нагрудным значком «Мастер «ЧелРОП» сотрудника ООО «Пищепромпроект» (№31 по реестру);
7. О вознаграждении членов коллегии за 2-е полугодие 2014 г.;
8. О премировании дирекции по итогам 2014 г.;
9. Разное:
 - обсуждение вопроса о приобретении Партнерством недвижимости.

По 1-му вопросу повестки дня

Рассмотрено Заключение для выдачи Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства члену Партнерства – ОАО «Строительная компания «Челябинскгражданстрой» после проверке представленных документов главным специалистом, членом Коллегии Л.А. Азаровой и Председателем Контрольной комиссии В.Э. Ровинским на соответствие с Требованиями Партнерства и Градостроительного кодекса РФ

Наименование организации или ИП	Номера видов работ согласно приказа №624 Минрегиона РФ
ОАО «Строительная компания «Челябинскгражданстрой»	1 – 1.1,1.3; 3; 6 – 6.1, 6.2, 6.3, 6.7; 11; 12.

Решили: Включить в реестр Партнерства и выдать Свидетельство №ЧелРОП – 025 – 15122014-01 данному члену Партнерства согласно указанным видам работ.

Голосовали: «за» - 6, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Принято: единогласно

По 2-му вопросу повестки дня

Рассмотрено Заявление для выдачи Приложения по перечню, утвержденному приказом №624 члену партнерства ООО «Архиком» с **дополнительными видами работ** после проверки представленных документов главным специалистом, членом Коллегии В.В. Козловым и Председателем Контрольной комиссии В.Э. Ровинским на соответствие с Требованиями Партнерства и Градостроительного кодекса РФ:

№ по реестру НП «ЧелРОП»	Наименование организации или ИП	Дополнительные виды работ согласно приказу № 624 Минрегиона РФ
№ 7	Общество с ограниченной ответственностью «Архиком»	7 - 7.1, 7.2; 10;

Решили: 1) выдать Приложение с дополнительными видами работ по перечню, утвержденному приказом №624 к Свидетельству данному члену Партнерства согласно указанным видам работ;

2) Директору ООО «Архиком» предоставить Дирекции Партнерства квалификационный аттестат на вновь заявленного специалиста, в случае отсутствия такого аттестата рекомендовать Аттестационной комиссии провести процедуру аттестации.

Голосовали: «за» - 6, «против» - 0 , «воздержался» - 0.

Принято: единогласно

По 3-му вопросу повестки дня

Директор проинформировал присутствующих о поступлении заявления от члена Партнерства Общество с ограниченной ответственностью «Архитектура. Проектирование. Консалтинг» с просьбой об исключении из членов Партнерства. После обсуждения представленного заявления

Решили: на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Архитектура. Проектирование. Консалтинг» в соответствии с п.8.9.1. Устава НП «ЧелРОП»:

- исключить Общество с ограниченной ответственностью «Архитектура. Проектирование. Консалтинг» Свидетельство № ЧелРОП-019-29032010-01 от 06 августа 2012г. из членов Партнерства

- исключить Общество с ограниченной ответственностью «Архитектура. Проектирование. Консалтинг» Свидетельство № ЧелРОП-019-29032010-01 от 06 августа 2012г. из реестра Партнерства (в том числе на сайте Партнерства)

- направить в Национальное объединение саморегулируемых организаций уведомление об изменении сведений, содержащихся в государственном реестре саморегулируемых организаций

- аннулировать бланк Свидетельства № ЧелРОП-019-29032010-01 от 06 августа 2012г., выданного по решению коллегии Протокол № 26 от 06 августа 2012года.

Голосовали: «за» - 6, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Принято: единогласно

По 4-му вопросу повестки дня

Рассмотрено заявление члена Партнерства ООО «Агентство пожарной безопасности» о замене Свидетельства № ЧелРОП – 042 – 19032010 - 01 в связи с изменением юридического адреса. Подтверждающие документы об изменении юридического адреса прилагаются.
После обсуждения

Решили: Заменить члену Партнерства ООО «Агентство пожарной безопасности» Свидетельство № ЧелРОП – 042 – 19032010 – 01 25 июня 2012 г. на Свидетельство № ЧелРОП - 042 – 19032010 – 02 от 15 декабря 2014 г. с новым юридическим адресом: 456617, Челябинская область, г. Копейск, ул. Томилова, д. 11 «А»/2, оф. 7
Голосовали: «за» - 6, «против» - 0, «воздержался» - 0
Принято: единогласно

По 5-му вопросу повестки дня

Директор представил на обсуждение Коллегии Требования к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора с юридическим лицом или ИП (генеральным проектировщиком).

Слушали Азарову Л.А. о внесении изменений в части требований к специалистам, работающим у Претендента, а именно, один специалист в должности ГИП или ГАП должен состоять в штате Претендента по основному месту работы;

Слушали Ковалева В.П., Худякова А.Ю. о сохранении требований к специалистам, работающим у Претендента, установленных действующим Требованием к выдаче Свидетельства о допуске к работам.

Слушали Кузнецова С.Н. о необходимости приведения данных Требований в соответствие с минимальными требованиями, предусмотренными Градостроительным кодексом РФ.

После обсуждения

Решили: 1) Не изменять требования, предъявляемые к специалистам, работающим у Претендента, установленные действующими Требованиями к выдаче Свидетельства о допуске к работам.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержался» - 1

2) Поручить Дирекции подготовить изменения в Требования к выдаче Свидетельства о допуске к работам в соответствие с минимальными требованиями, предусмотренными п. 8¹ ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ.

Голосовали: «за» - 6, «против» - 0, «воздержался» - 0

Принято: к исполнению.

По 6-му вопросу повестки дня

Директор представил на обсуждение Коллегии документы к награждению специалиста ООО «Пищепромпроект» директор Долгополова Л.А.

Решили: Наградить специалиста ООО «Пищепромпроект» Долгополову Л.А. почетной грамотой и золотым нагрудным знаком «Мастер ЧелРОП».

Голосовали: «за» - 6, «против» - 0, «воздержался» - 0

Принято: единогласно

По 7-му вопросу повестки дня

Председатель Коллегии предложил к обсуждению перечень КУ (коэффициента участия) для окончательного расчета суммы вознаграждения членам Коллегии за 2-ое полугодие 2014 г.

После обсуждения

Решили: Утвердить КУ (коэффициент участия) для окончательного расчета.

Дирекции выдать вознаграждение членам Коллегии.

Расчет суммы вознаграждения приложить к протоколу.

Голосовали: «за» - 6, «против» - 0, «воздержался» - 0

Принято: к исполнению

По 8-му вопросу повестки дня:

Членами Коллегии предложено премировать работников Дирекции Партнерства по результатам работы за 2014 г. в пределах суммы годового бюджета в размере ежемесячного оклада и ежемесячной премии.

После обсуждения

Решили: В связи с успешной деятельностью Партнерства в сфере саморегулирования премировать работников Дирекции в размере ежемесячного оклада и ежемесячной премии.

Голосовали: «за» - 6, «против» - 0, «воздержался» - 0

Принято: единогласно

По 9-му вопросу повестки дня:

Председатель Коллегии предложил к обсуждению возможность размещения средств компенсационного фонда путем приобретения Партнерством недвижимости.

После обсуждения

Решили: 1) Дирекции проанализировать законодательство по вопросам приобретения недвижимости в собственность Партнерства.

2) Дирекции подготовить предложение о делегировании полномочий Коллегиальному органу по приобретению недвижимости в собственность Партнерства.

Принято: к исполнению

Председатель

С.Н. Кузнецов

Секретарь

Н.В. Рымонова